



CONCORRÊNCIA

Nº. 007/2017 ATA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL**

4ª ATA DA CONCORRÊNCIA Nº. 007/2017 - ANALISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

Aos quarto dias do mês de julho de dois mil e dezoito, às onze horas e trinta minutos, na sala da Comissão de Licitação, situada no CAM – Centro Administrativo Municipal – Rua Manoel Romão, nº 23, Alagoinhas - Velha, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, nomeada pelos Decretos Municipais nº 4.798/2018 e nº 4.825/2018, composta por: **Robério Neves de Souza (Presidente)**, **Rita de Cássia Gonçalves de Carvalho (Membro)**, **Lidiana Xavier de Lima (Membro)**, para a condução dos trabalhos relativos ao julgamento das Propostas de Preços, bem como demais procedimentos, relacionados à **CONCORRÊNCIA Nº. 007/2017**, do tipo **menor preço global** e na forma de execução indireta, sob *regime* de Empreitada por Preço Unitário, com o objeto que visa a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REPAROS, MANUTENÇÃO E PEQUENAS REFORMAS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA, EM UNIDADES ESCOLARES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, QUADRAS POLIESPORTIVAS E SEDE ADMINISTRATIVA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE ALAGOINHAS/BA**, das empresas participantes conforme quadro abaixo:

EMPRESAS PARTICIPANTES		
01	COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA.	CNPJ: 10.593.378/0001-08
02	GLOBAL-SAN EMP. LTDA. EPP	CNPJ: 10.584.369/0001-42
03	BMV CONST. E INCORP. LTDA.	CNPJ: 00.965.611/0001-74
04	CID CONST. INCORP. LTDA. ME.	CNPJ: 08.047.916/0001-09
05	ALM SERVIÇOS CONST. LTDA. ME.	CNPJ: 11.962.417/0001-51
06	COMPASS ENGENHARIA LTDA – ME	CNPJ: 27.246.319/0001-58
07	EMPREENDER LS CONST. LTDA. EPP.	CNPJ: 10.501.685/0001-03
08	ARIEL CONST. E SERVIÇOS EPP	CNPJ: 14.835.914/0001-87
09	SUPORT CONST. E CONS. EM G. LTDA.	CNPJ: 26.729.846/0001-50
10	CONSTRUTORA 2 SS LTDA.	CNPJ: 20.650.451/0001-81
11	CONSTRUTORA IRMÃO LEAL LTDA. ME.	CNPJ: 42.237.412/0001-90
12	TEKTON CONSTRUTORA LTDA.	CNPJ: 05.958.198/0001-34
13	MA2 CONSTRUÇÕES LTDA – EPP	CNPJ: 07.063.840/0001-42
14	CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP	CNPJ: 15.520.835/0001-40



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOINHAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL

A comissão após a análise dos questionamentos suscitados pelas Empresas licitantes no que tange a composição dos valores das propostas de preços apresentadas pelas Empresas **COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA, GLOBAL-SAN EMP. LTDA. EPP, BMV CONST. E INCORP. LTDA, CID CONST. INCORP. LTDA. ME, ALM SERVIÇOS CONST. LTDA. ME, COMPASS ENGENHARIA LTDA – ME, EMPREENDEER LS CONST. LTDA. EPP, ARIEL CONST. E SERVIÇOS EPP, SUPORT CONST. E CONS. EM G. LTDA, CONSTRUTORA 2 SS LTDA, CONSTRUTORA IRMÃO LEAL LTDA. ME, TEKTON CONSTRUTORA LTDA, MA2 CONSTRUÇÕES LTDA – EPP, CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP**, na sessão anterior ocorrida em 06 de Abril de 2018, decidiu **DECLASSIFICAR** as Propostas das empresas **GLOBAL-SAN EMP. LTDA. EPP, BMV CONST. E INCORP. LTDA, CID CONST. INCORP. LTDA. ME, ALM SERVIÇOS CONST. LTDA. ME, COMPASS ENGENHARIA LTDA – ME, ARIEL CONST. E SERVIÇOS EPP, SUPORT CONST. E CONS. EM G. LTDA, CONSTRUTORA 2 SS LTDA, CONSTRUTORA IRMÃO LEAL LTDA. ME, TEKTON CONSTRUTORA LTDA, MA2 CONSTRUÇÕES LTDA – EPP, CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP** por não atenderem ao disposto no item 9. PROPOSTA DE PREÇOS – ENVELOPE "B" do Edital, com fulcro no **RELATÓRIO TÉCNICO (Em Anexo)** emitido pelo Sr Fabricio de Oliveira Martins, lotado na Secretaria Municipal de Infraestrutura. Ato contínuo, a comissão por unanimidade de seus membros e após atesto do parecer técnico do profissional competente, declarou como vencedora desta **CONCORRÊNCIA N°. 007/2017** a empresa **COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA** com o valor global de **R\$ 1.735.664,56 (um milhão, setecentos e trinta e cinco mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e seis centavos)**. Em seguida, a Comissão Permanente de Licitação, **DECIDE PUBLICAR O RESULTADO DO JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇO** nos veículos oficiais de informação. Sendo assim, o prazo para eventual interposição de recurso, com base no que estabelece a Lei 8.666/93, na alínea "b", inciso I, do artigo 109 será contado a partir da publicação desta Ata. Nada mais a registrar em ata a sessão foi encerrada e assinada por todos os presentes às 12 (doze) horas e 13 (treze) minutos. //


Roberio Neves de Souza
(Presidente)


Rita de Cassia Gonçalves de Carvalho
(Membro)


Lidiana Xavier de Lima
(Membro)



Estado da Bahia
Prefeitura Municipal de Alagoinhas
COPEL – Comissão permanente de Licitação

Nota Técnica 01

Conforme solicitado pela Copel e atribuições designadas a mim como membro da comissão da Copel, segue nota técnica quanto as propostas apresentadas pelos licitantes credenciados a CP007/2017 da SEDUC, tenho a declarar:

1. Abaixo transcrevemos o quadro das empresas credenciadas a fase de abertura de propostas:

	EMPRESAS INTERESSADAS CREDENCIADAS	CNPJ	VALOR DO LICITANTE
1	COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA.	10.593.378/0001-08	1.735.664,56
2	GLOBAL SAN EMPREENDIMENTOS LTDA. - EPP	10.584.369/0001-42	1.839.690,85
3	BMV CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.	00.965.611/0001-74	1.853.604,95
4	CID CONST. INCORPORAÇÕES LTDA. ME.	08.047.916/0001-09	1.908.150,56
5	ALM SERVIÇOS CONSTRUÇÕES LTDA. ME.	11.962.417/0001-51	1.929.533,11
6	COMPASS ENGENHARIA LTDA - ME	27.246.319/0001-58	2.044.700,25
7	EMPREENDER LS CONSTRUÇÕES LTDA. EPP.	10.501.685/0001-03	2.095.753,60
8	ARIEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	14.835.914/0001-87	2.098.545,00
9	SUPORT CONST. E CONS. EM GESTÃO LTDA.	26.729.846/0001-50	2.164.168,36
10	CONSTRUTORA 2SS & SERVIÇOS LTDA	20.651.451/0001-81	2.220.334,88
11	CIL - CONSTRUTORA IRMÃOS LEAL LTDA-ME	42.237.412/0001-90	2.425.981,25
12	TEKTON CONSTRUTORA LTDA.	05.958.198/0001-34	2.495.465,56
13	MA2 CONSTRUÇÕES LTOA - EPP	07.063.840/0001-42	2.562.379,06
14	CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP	15.520.835/0001-40	2.710.013,13

2. Abaixo, fazemos nossas observações:

A empresa COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ 10.593.378/0001-08, apresentou proposta em conformidade com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25%, tem detalhamento correto e esta de acordo com o ACORDÃO do TCU e leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS corretos). A proposta tem o menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa GLOBAL SAN EMPREENDIMENTOS LTDA – EPP inscrita no CNPJ 10.584.369/0001-42 apresentou proposta em conformidade com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital exceto para os itens 7.8 e 7.10, porém apresenta operações matemáticas incorretas. O BDI aplicado é de 25%, não apresenta detalhamento, mas esta de acordo com o ACORDÃO do TCU. Como não apresenta detalhamento do BDI não foi possível avaliar leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS). A proposta tem o segundo menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL. O valor da carta proposta não confere com o totalizado na planilha.

A empresa BMV CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA. inscrita no CNPJ 00.965.611/0001-74 apresentou proposta em conformidade com o edital, com carta proposta, sem termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos



Estado da Bahia
Prefeitura Municipal de Alagoinhas
COPEL – Comissão permanente de Licitação

e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25%, não apresenta detalhamento, mas esta de acordo com o ACORDÃO do TCU. Como não apresenta detalhamento do BDI não foi possível avaliar conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS). A proposta tem o terceiro menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa CID CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA. ME, inscrita no CNPJ 08.047.916/0001-09 apresentou proposta em conformidade com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, mas apresenta operações matemáticas incorretas. O BDI aplicado é de 25%, apresenta detalhamento adequado, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU e as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS corretos). A proposta tem o quarto menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL.

A empresa ALM SERVIÇOS CONSTRUÇÕES LTDA. ME. Inscrita no CNPJ 11.962.417/0001-51 apresentou proposta não conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados, mas não assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento mas não esta em conformidade com as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS incorreto). A proposta tem o quinto menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL.

A empresa COMPASS ENGENHARIA LTDA. ME inscrita no CNPJ 27.246.319/0001-58 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU mas não apresenta detalhamento. Como não foi apresentado o detalhamento do BDI não foi possível avaliar conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS). A proposta tem o sexto menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL.

A empresa EMPREEENDER LS CONSTRUÇÕES LTDA. EPP. Inscrita no CNPJ 10.501.685/0001-03 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento e esta em conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS corretos). A proposta tem o sétimo menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL.

A empresa ARIEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. Inscrita no CNPJ 14.835.914/0001-87 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, mas apresenta operações matemáticas incorretas. O BDI aplicado é de 25%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento e esta em conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS corretos). A proposta tem o oitavo menor valor e a totalização da licitante não confere com a COPEL.

A empresa SUPORT CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EM GESTÃO LTDA. Inscrita no CNPJ 26.729.846/0001-50 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 16,70%, não esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento, mas não esta



Estado da Bahia
Prefeitura Municipal de Alagoinhas
COPEL – Comissão permanente de Licitação

em conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS incorretos). A proposta tem o nono menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa CONSTRUTORA 2SS & SERVIÇOS LTDA inscrita no CNPJ 20.651.451/0001-81 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25.00%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU e não apresenta detalhamento. Como não apresenta detalhamento de BDI, não é possível avaliar conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS). A proposta tem o décimo menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa CIL Construtora Irmãos Leal LTDA ME inscrita no CNPJ 42.237.412/0001-80 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25.00%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU e não apresenta detalhamento. Como não apresenta detalhamento de BDI, não é possível avaliar conformidade as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS). A proposta tem o décimo primeiro menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL. O BDI não foi majorado corretamente aos valores dos serviços.

A empresa TEKTON CONSTRUTORA LTDA inscrita no CNPJ 05.958.198/0001-34 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25.00%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento porém o mesmo não esta correto, uma vez que não esta em conformidade com as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS incorretos). A proposta tem o décimo segundo menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa MA2 CONSTRUÇÕES LTDA - EPP inscrita no CNPJ 07.063.840/0001-42 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25.00%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento porém o mesmo não esta correto, uma vez que não esta em conformidade com as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS incorretos). A proposta tem o décimo terceiro menor valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.

A empresa CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP inscrita no CNPJ 15.520.835/0001-40 apresentou proposta conforme com o edital, com carta proposta, sem termo de encerramento, documentos paginados e assinados. A planilha tem quantitativos e itemização iguais ao edital, e apresenta operações matemáticas corretas. O BDI aplicado é de 25.00%, esta de acordo com o ACORDÃO do TCU, apresenta detalhamento porém o mesmo não esta correto, uma vez que não esta em conformidade com as leis tributárias vigentes (ISS, COFINS e PIS incorretos). A proposta tem o maio valor e a totalização da licitante confere com a COPEL.



Estado da Bahia
Prefeitura Municipal de Alagoinhas
COPEL – Comissão permanente de Licitação

3. Abaixo, o quadro 02 com respostas pertinentes a análise feita para as propostas credenciadas:

EMPRESAS INTERESSADAS CREDENCIADAS	CNPJ	CONFORMIDADE DA PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA														CONCLUSÕES			
		Esta proposta é de 02 (dois) meses?	Apresenta o termo de compromisso?	Os documentos estão assinados, autenticados e datados adequadamente?	Tem planilha?	Apresenta quantitativos e mensuração?	As operações matemáticas estão corretas?	Apresenta a composição de lot?	A composição do BDI está correta?	O BDI foi determinado no valor de planilha?	Qual o tipo informado na planilha?	O BDI está adequado ao mercado?	O valor do BDI está adequado?	O valor do custo está adequado?	O valor do BDI está adequado com o BDI municipal?	Valor da proposta calculado pela copep?	VALOR DO LICITANTE	OBSERVAÇÕES	O valor da proposta coincide com o valor de origem?
1. COMPAC CONSTRUÇÕES LTDA	10.593.378/0001-08	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	25,00%	SIM	SIM	SIM	SIM	R\$ 1.735.604,58	R\$ 1.735.604,58		SIM
2. GLOBAL SAN EMPREENDIMENTOS LTDA - EPP	10.564.359/0001-42	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	NÃO	-	SIM	23,54%	NÃO	-	-	-	R\$ 1.832.963,57	R\$ 1.839.690,82	JUNTO QUANTITATIVOS DO ITEM 7.8 E 7.16, MULTIPLICAÇÕES COM ERROS DE DÍZIMAS, O BDI E LEIS SOCIAIS FORAM INFORMADOS APENAS NAS COMPOSIÇÕES, VALOR EM CARTA PROPOSTA DIFERENTE DA PLANILHA	NÃO
3. SBN CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	00.965.611/0001-74	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	NÃO	-	SIM	25,00%	SIM	-	-	-	-	R\$ 1.855.604,95	R\$ 1.853.604,95		SIM
4. CID CONST. INCORPORAÇÕES LTDA ME	08.047.916/0001-08	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	25,00%	SIM	SIM	SIM	SIM	R\$ 1.808.433,94	R\$ 1.808.160,56	TEM ERROS	NÃO
5. ALM SERVIÇOS CONSTRUÇÕES LTDA ME	11.982.417/0001-51	SIM	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	SIM	-	SIM	25,00%	SIM	-	NÃO	NÃO	R\$ 1.929.523,63	R\$ 1.929.833,11		NÃO
6. COMPASS ENGENHARIA LTDA - ME	27.246.310/0001-58	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	-	SIM	25,00%	SIM	-	-	-	-	R\$ 2.044.522,76	R\$ 2.044.700,25	NA PLANILHA A COLUNA DE PREÇO UNITÁRIO É SEM BDI	NÃO
7. EMPREENDEUR LS CONSTRUÇÕES LTDA EPP	10.501.685/0001-03	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	25,00%	SIM	SIM	SIM	SIM	R\$ 2.025.813,60	R\$ 2.025.783,60		NÃO
8. NIBEL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	14.835.914/0001-87	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	25,00%	SIM	SIM	SIM	SIM	R\$ 2.098.500,00	R\$ 2.098.545,00	foram observados erros de soma nas locações	NÃO
9. SUPPORT CONST. E CONS. EM OESTE LTDA	26.729.848/0001-50	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	16,70%	NÃO	-	NÃO	-	R\$ 2.184.188,35	R\$ 2.184.188,35		SIM
10. CONSTRUTORA ZSS & SERVIÇOS LTDA	20.651.451/0001-61	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	25,00%	SIM	-	-	NÃO	R\$ 2.220.334,60	R\$ 2.220.334,60		SIM
11. OIL - CONSTRUTORA IRMÃOS LEAL LTDA-ME	42.237.412/0001-50	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	-	SIM	25,00%	SIM	-	-	-	-	R\$ 2.425.981,25	R\$ 2.425.981,25	OS VALORES DE PREÇOS UNITÁRIOS C/ BDI NÃO FORAM MAJORADOS CORRETAMENTE	SIM
12. TEKTON CONSTRUTORA LTDA	05.958.180/0001-34	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	25,00%	SIM	SIM	SIM	NÃO	R\$ 2.495.465,56	R\$ 2.495.465,56		SIM
13. MAC CONSTRUÇÕES LTDA - EPP	07.963.848/0001-42	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	25,00%	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	R\$ 2.582.379,06	R\$ 2.582.379,06		SIM
14. CONCEITO CONSTRUTORA LTDA EPP	15.520.835/0001-40	SIM	NÃO	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO	SIM	25,00%	SIM	-	-	NÃO	R\$ 2.168.010,50	R\$ 2.710.015,13	O BDI FOI MULTIPLICADO DUAS VEZES	NÃO

SINAPI - BAHIA A PARTIR DE 2017			
COM DESONERAÇÃO	HORISTA	MENSALETA	ENCARGOS TRABALHISTAS HOMOLOGADOS E PUBLICIZADOS SINAPI, SINDUSCON/ PINI, CIBIC, SINTRACON, QUANDO NÃO ENCONTRADO RECONHECIDO, O LICITANTE DEVERÁ APRESENTAR SUA COMPOSIÇÃO
SIM	117,73%	89,82%	
DESONERAÇÃO	HORISTA	MENSALETA	
	117,73%	73,34%	

Assetamos os oncos de dólares cda com poçoões unidárias

Atenciosamente,

Fabricio de Oliveira Martins
Membro da Comissão COPEL